

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Красносельская, 18

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Красносельская, 18

4 700 000 Р

117 500Р за м²



40.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в кирпичном доме, ваше личное убежище в самом сердце уютного Ратсхофа. Это светлое гнёздышко на втором этаже, где утро начинается не со звонка будильника, а с мягких солнечных лучей, заливающих комнату нежным восточным светом. Вы пьёте кофе, глядя в окно — и ваш взгляд тонет в изумрудной зелени парка, всего в шаге от дома. Пространство выстроено с умом: в коридоре уже ждёт своего обустройства аккуратное место под гардеробную, освобождая комнату от громоздкой мебели и даря ей ощущение простора и воздуха. А вот и её главная жемчужина — лоджия. Это ваша собственная смотровая площадка на кипящую жизнь, но удивительно тихую панораму, где шумят кронами деревья парка. Здесь царит особая, семейная аура. Тихий двор, безопасная малоэтажная застройка, где все друг друга знают. Вся инфраструктура детства — три детских сада и две престижные школы — находится в пешей доступности, в десяти минутах неспешной прогулки по зелёным улицам. Это место, где можно растить детей, не опасаясь суеты мегаполиса, и в то же время наслаждаться его благами. Это больше чем квартира. Это начало новой, спокойной и счастливой жизни. Квартира полностью готова к продаже и передаче ее новым хозяевам, один собственник с момента строительства дома, без ограничений и обременений, абсолютно чистая ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118619750](tel:+79118619750)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

