

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Рассветный переулок, 3

Калининградская область, Калининград, Рассветный переулок, 3

9 900 000 Р

170 690Р за м²



58.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира 58.7 м² с автономным отоплением в современном монолитном доме 2019 года постройки
Расположение: 2/9 этаж, закрытая благоустроенная территория, видеонаблюдение, детская и спортивная площадки, парковка за
шлагбаумом. О квартире: Общая площадь: 58.7 м² Жилая площадь: 17.1 м² Площадь кухни: 12 м² Комнаты: 2 изолированные, квадратной
формы — просторные и светлые Санузел: совмещённый, большой — удобно для семьи Окна: выходят на солнечную сторону — во двор и на
улицу Ремонт: евроремонт — можно заехать и жить! Дополнительно: предусмотрено место под шкаф-купе в коридоре Вариант продажи:
продажа с мебелью и техникой (по договорённости) Главное преимущество — автономное газовое отопление! Вы сами регулируете
температуру и платите только за реально потреблённый газ — значительная экономия на коммунальных платежах, особенно в межсезонье.
Безопасность и комфорт: Закрытая охраняемая территория с тремя въездами Современные домофоны и круглосуточное видеонаблюдение
Угловая квартира — но благодаря качественному утеплению дома не холодно и не сыро Дом монолитный — тёплый, тихий, с высокой
звукоизоляцией Идеальная инфраструктура рядом: Детские сады и школа-лицей — в шаговой доступности Поликлиника — не нужно ездить
через весь город Спортивный комплекс Янтарный ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114649363](tel:+79114649363)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м		



