

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на Новгородская улица, 5 к1

Калининградская область, Калининград, Новгородская улица, 5 к1

6 450 000 Р

143 333Р за м²



45.00 м²

Общая

13.30 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1896765. Предлагаю Вашему вниманию комфортную квартиру улучшенной планировки в жилом комплексе Новый город , расположенным среди чистых питьевых озер в окружении лесного массива, Центральный район Калининграда, мкр А. Космодемьянского, ул. Новгородская, 5к1. О ДОМЕ: Квартира расположена на I-м этаже 9-этажного кирпичного дома 2020 года постройки. Дом теплый, с качественным фасадом, по типу сэндвич с декоративными, влагостойкими и теплоизолирующими свойствами. Стильная, светлая парадная, широкие лестничные марши. О КВАРТИРЕ: Квартира не требует вложений. Сделан современный ремонт в 2023 г. светлых тонах, с использованием качественных материалов. Квартира удобная и чистая, с приятным видом из окон! В квартире имеется вся необходимая мебель и техника. Общая площадь квартиры 45,5 кв.м. ПЛАНИРОВКА: Прихожая; просторная кухня-гостиная площадью 18,5 кв.м. лоджия с улучшенной теплоизоляцией, с использованием остекления вторым контуром - установкой дополнительной теплой стеклопакетной конструкции. Окна выходят на северо и юго-восточную стороны; спальная комната правильной прямоугольной формы -13,3 кв.м; вместительный санузел. Теплый пол во всех помещениях, за исключением спальни комнаты радиаторное отопление. Отопление АВТОНОМНОЕ (двухконтурный газовый котел); ТЕРРИТОРИЯ ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	13.30 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

