

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Транспортная, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Транспортная, 14

5 200 000 Р

78 788Р за м²



66.00 м²

Общая

45.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

ПРОДАМ просторную трёхкомнатную квартиру 66.6 кв.м. в Московском районе города Калининграда, неподалеку от реки Преголя. Идеальное место для тех, кто хочет жить в городе, но в тихом месте, без лишнего городского шума и суеты. ОРИЕНТИР: ул. Суворова, ул. Портовая Дом малоквартирный, немецкой постройки. Толстые стены, которые держат тепло зимой и прохладу летом. Большие окна, выходящие на разные стороны дома, обеспечивают дают много света в квартире. В 2017 году сделан капитальный ремонт крыши. В скором времени запланирован капитальный ремонт фасада. В пользовании личный большой подвал (30 кв.м.), небольшой участок с различными насаждениями (1,5 сот.) и гараж. Технические характеристики квартиры: Общая площадь квартиры 66,6 кв.м. жилая площадь — 45,7 кв.м. площадь комнат — 16,6 кв.м., 14,9 кв.м., 14,2 кв.м. Две спальни изолированные и гостиная проходная. Кухня 9 кв.м. с косметическим ремонтом. Санузел совмещенный 5 кв.м. с окном. Ванная комната — кафель. Свет/газ/вода — сетевые. На все установлены счётчики потребления. Отопление централизованное. До остановки общественного транспорта 50 метров, супермаркет в шаговой доступности, 400 метров до городской поликлиники. Несколько остановок до дет. садов, школ, культурных объектов. Автобусы ходят каждые 15-20 мин. Квартира собственности ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814718487](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	45.70 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

