

Купить квартиру за 14 150 000 рублей на ул Ростовская, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ростовская, 11

14 150 000 Р

172 561Р за м²



82.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Код объекта: 1768127. Продается идеальная квартира для комфортной жизни в Калининграде. Квартира расположена на ул. Ростовской д. 11, на втором этаже. Центр города, но вдали от шумных дорог. Дом 2006 года, кирпичный, малоэтажный. Это тихий, но в то же время хорошо развитый район с отличной инфраструктурой. Исторический центр города. Район Амалиенау! Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: детские сады, школы, магазины, аптеки и медицинские учреждения. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Общая площадь 82 кв. м, Две изолированные комнаты 16,4+20,5 кв.м. идеально подойдут для семьи с детьми. Просторная кухня-столовая площадью 15,3 кв. м станет любимым местом для семейных ужинов. Большой коридор 16 кв.м Совмещенный санузел 6 кв.м Высокие потолки -2,7 м. создают ощущение простора и свободы. Большая лоджия 8 кв.м имеет два выхода, что позволяет разделить ее на две и добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Все окна квартиры и лоджия выходят на ухоженный сад, прекрасный вид из окна на цветы. Мебель и техника остаются по договоренности. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство для жителей. Эта ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	16.40 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

