

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Докука, 31в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Докука, 31в

4 150 000 Р

109 211Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1064272. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Стоимость ниже рынка! Продается однокомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома 2016 года постройки по адресу: ул. Докука, 31 Центральный район город Калининград. ОРИЕНТИРЫ: Советский проспект, Сельма, ул. Докука, ул. Жиленкова, ул. Челнокова, Лукашова, Габайдулина, ул. Мира, Чкаловск, ул. Беланова, Центральный район. О КВАРТИРЕ: Просторная однокомнатная квартира общей площадью 38 кв.м. Комната правильной формы 15.2 кв.м. Просторная кухня 10.6 кв.м. с выходом на застекленную лоджию. Совмещенный санузел 4.6 кв.м. Над квартирой располагается чердачное помещение. Квартира очень светлая и теплая. На все установлены счетчики. ТРЕБУЕТСЯ РЕМОНТ! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, соответственно низкие коммунальные платежи. О ДОМЕ: Новый кирпичный 5-ти этажный дом 2016 года постройки, повышенной комфортности, что обеспечивает очень хорошую тепло и шумоизоляцию. Территория вокруг дома зеленая, огороженная, оборудованы детские площадки. Много парковочных мест. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, в непосредственной близости от центра города. В шаговой доступности: -три детских сада №51, 51А. -школа №11 -детская поликлиника -остановки общественного транспорта -наличие Железнодорожной станции с возможностью отправиться к морю ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Александрова Мария Валентиновна](#)

Телефон: [+79633517246](tel:+79633517246)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

