

Купить квартиру за 15 900 000 рублей на проспект Мира, 102

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 102

15 900 000 Р

115 217Р за м²



138.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, пятикомнатная квартира 138,2 м2 в районе Амалиенау Квартира расположена в самом зеленом, историческом районе города Калининграда, на пересечении улиц Коммунальная и проспект Мира. Дом малоквартирный 3-ех этажный, в доме всего 6 квартир. Жилое пространство включает в себя комнаты 24.5, 28.3, 24.6, 17.7, 20.4 кв.м, отличная звукоизоляция, чёрный ключ, автономное отопление, готова к ремонту. Высокие потолки 3м. создают ощущение простора и свободы. Квартира подготовлена к ремонту, что позволит новым владельцам сразу начать ремонт и адаптировать пространство под свои предпочтения. Самый лучший район города, тихие, зеленые улочки с малоэтажной застройкой не оставят никого равнодушным. В пешей доступности: озеро Поплавок, парк Фридриха Хайтмана, парк ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, музыкальные школы (им. Глиэра им. Шостаковича), музеи, скверы, музыкальный театр, спортивные комплексы, остановки транспорта, до центра города 10 минут., Зоопарк, Детский сад 37, Гимназия 1, лицей ШИЛИ, больница № 2, детская поликлиника, супермаркет SPAR, множество магазинчиков, аптек, кафе и т.д. Это поистине уникальный объект, который вы можете приобрести, как для собственного проживания, так и использовать в качестве инвестиции (как пример апартаменты под сдачу) Объект № 230147 Номер объекта: ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +79673515049

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

