

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на пр-кт Победы, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Победы, 34

4 200 000 Р

150 000Р за м²



28.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся оригинальная однокомнатная квартира в историческом районе Калининграда - Амалиенау - вокруг бывшего немецкого особняка зеленый участок с садом - в шаговой доступности от дома две остановки транспорта,магазины (в частности,спар,пятерочка),аптеки,а также управляющая домом компания жэу-18,в двух шагах от дома находится известный Астрономический бастион Общая площадь квартиры 27,9 кв.м. - Квартира на первом высоком этаже, на этаже еще две квартиры. Состояние квартиры отличное,косметический ремонт позволяет сразу заехать и жить. Все коммуникации новые,окна - стеклопакеты -- отопление газовое (двухконтурный котел) -- на все услуги - зарегистри счетчики Жилая комната квадратная,20,1 кв.м,окно на улицу,высота потолка 3м15 см Кухня на противоположной стороне дома,7,9 кв.м,окно во двор с цветущими яблонями - душевая кабина находится в кухне -- имеется небольшое подвальное помещение *Особенности квартиры - санузел в общий метраж квартиры НЕ входит **Особенности планировки - выход из жилой комнаты в санузел и на кухню - через ОБЩИЙ коридор: дверь в кухню - справа от жилой комнаты,в санузел - слева от жилой комнаты по коридору *** Квартира продается ЧАСТИЧНО с мебелью - на кухне остается всё,в комнате - частично Код пользователя: 170927 Номер в базе: 7592278

👁 2 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Лакшинская Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

