

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Менделеева, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Менделеева, 13

10 900 000 Р

117 204Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в престижном Центральном районе (ул. Менделеева, 11) Просторная планировка 93 м<sup>2</sup>: 3 изолированные спальни, кухня-столовая 19.3 м<sup>2</sup>, отдельный санузел. Современный дом (2021 г.): Закрытая территория, подземный паркинг, кладовые, панорамные окна. Экономия на коммунальных: Автономное газовое отопление. Свободная продажа: 1 собственник, никто не прописан. Возможна ипотека. О квартире Общая площадь: 93 м<sup>2</sup> Комнаты: 3 изолированные спальни (13.8, 13.9 и 18.1 м<sup>2</sup>) Кухня: 19.3 м<sup>2</sup> (просторная кухня-столовая) Санузел: Раздельный (ванная 4.4 м<sup>2</sup> + гостевой с/у 2.6 м<sup>2</sup>) Дополнительно: Большая остекленная лоджия с выходом из двух спален, панорамные окна на солнечную сторону (юг/восток). Ремонт: Качественный «серый ключ» — идеальная основа для реализации любого дизайнерского ремонта под себя. Этаж: 5/6, панорамные виды. О доме и инфраструктуре Дом: Малоэтажный кирпичный (всего 6 этажей), построен в 2021 году. Внешнее утепление, современные коммуникации. Комфорт: Грузопассажирский лифт, выход в подземный паркинг, кладовые помещения в цоколе. Территория: Закрытый двор с детской и спортивной площадками, парковка за шлагбаумом. Локация: Тихий Центральный район в окружении малоэтажной застройки. В шаговой доступности школа №19, детский сад №2, супермаркет «Виктория», остановка ...

👁 8 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Татьяна Андреева](#)

Телефон: [+79216038357](tel:+79216038357)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	19.00 кв. м

