

Купить квартиру за 24 180 000 рублей на ул Тенистая аллея, 42

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тенистая аллея, 42

24 180 000 Р

298 519Р за м²

81.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

2 из 4

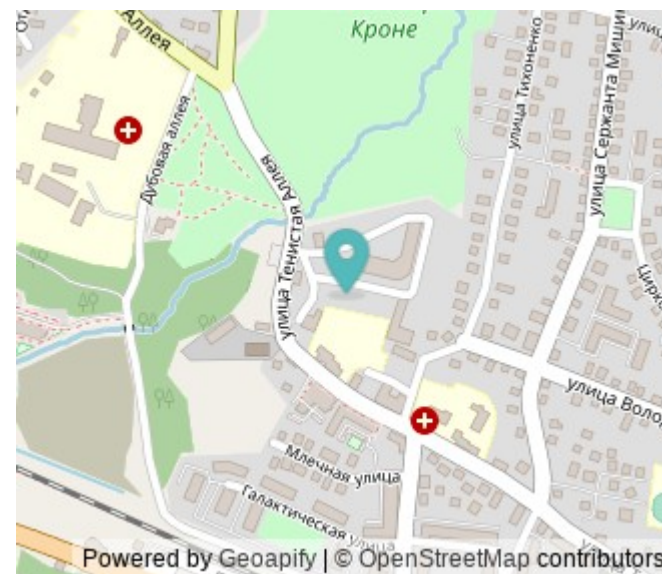
Этаж

???? Продается 3-комнатная квартира в ЖК премиум-класса «Тенистая Делюкс» Калининград | Тихий зеленый район | Готова к ремонту («серый ключ») ???? О квартире Общая площадь: 88,9 м²Жилая площадь: 80,6 м²Комнаты: 3 просторные комнаты. Балконы: 2 открытых — 4,9 м² и 3,4 м²Санузлы: 2 (раздельные)Отопление: автономное — двухконтурный газовый котёл (экономия и комфорт!)Безопасность: видеодомофон В подарок покупателю: эксклюзивный дизайн-проект и рабочие чертежи от студии Miklashevskaya Interior! Квартира сдана в состоянии «серый ключ» — идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты с нуля. ???? О доме Год постройки: 2020Материал стен: керамический кирпич Архитектура: классический стиль с дизайнерской отделкой вестибюлей и лестничных маршей Фасад: подсветка, керамическая черепица на кровле Комфорт: премиальные лифты KONE, усиленная звукоизоляция перекрытий и стояков Безопасность: круглосуточное видеонаблюдение, пожарная сигнализация в квартирах и МОП Инфраструктура двора: детская и спортивные площадки, огороженная территория Паркинг: 2 места в подземном паркинге (приобретаются отдельно) ???? Локация ЖК расположен в одном из самых живописных и спокойных районов Калининграда: В шаговой доступности — парк Теодора Кроне, Свято-Никольский собор, школа, аптека, супермаркет ...

👁 3 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Марьина Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79615601161](tel:+79615601161)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	14.00 кв. м

