

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Кутаисский пер, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Кутаисский пер, 5

6 100 000 Р

152 500Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Адрес: ул. Кутаисский переулок, д. 5. Ремонт: Качественный евроремонт, выполненный 3 года назад. Состояние: Готова к проживанию или сдаче в аренду. Особенности и коммуникации Отопление: Автономное, на новом французском котле De Dietrich.

Энергоэффективность: Квартира очень теплая, не угловая. Зимой достаточно теплого пола, батареи используются редко. Теплые полы:

Водяной — в ванной комнате и коридоре. Электрический — на балконе. Описание квартиры Планировка: Светлая, окна на запад,

прекрасный вид на закат. Отделка: Стены покрашены, что позволяет легко сменить цвет интерьера. Декоративные наклейки легко

снимаются без следов. Кухня: Современный кухонный гарнитур со встроенной техникой (холодильник и духовой шкаф Hansa, варочная

поверхность Maunfield). Остается новым покупателям. Ванная: Мебель (пенал и подвесная тумба) в отличном состоянии остается.

Комната: Большой вместительный шкаф-купе. Инфраструктура и двор Двор: Тихий, зеленый, с парковкой, детской и спортивной

площадками. Соседи: Спокойные, доброжелательные. Выгодное местоположение Ориентиры: ул. Баженова, ул. Холмогорская, ул.

Толбухина, Московский проспект. Образование и медицина: Школа №57, детские сады №132, 133, детская поликлиника.

Магазины: Супермаркеты «Спар», «Пятёрочка», «Гигант», «Метро», «Бауцентр». Сервисы и отдых: Аптеки ...

👁 1 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Верчагина Лариса Анатольевна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

