

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на улица Ивана Земнухова, 8

Калининградская область, Калининград, улица Ивана Земнухова, 8

3 050 000 Р

69 318Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

К продаже предлагается квартира с возможностью реализации вашего творческого потенциала! О КВАРТИРЕ: Однокомнатная квартира площадью 34,7 кв.м на первом этаже в спокойном Московском районе. Планировка: Сделана перепланировка (не узаконена) — благодаря ей появилась дополнительная маленькая комната 2×3 метра. Кухня объединена с прихожей, что создает ощущение простора. Квартира требует ремонта, что позволяет создать интерьер под ваш вкус. Окно с хорошим естественным освещением, хороший вид. Балкон 6×0,5 м (не застеклён) — хорошее место для хранения или отдыха. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: Развитый Московский район с отличной инфраструктурой: В шаговой доступности: • Супермаркеты: Кант, Пятёрочка, Спар • Фитнес-центр Атлетика • Взрослая поликлиника • Школа и детский сад Рядом: Озеро Шенфлиз с оборудованным пляжем и рестораном — 2 остановки на автобусе или 20 минут пешком. Идеальное место для отдыха на природе ПРЕИМУЩЕСТВА: Отличное расположение — всё в пешей доступности Хорошее естественное освещение Удобство первого этажа — не нужно подниматься по лестнице Возможность создать свой интерьер (требует ремонта) Спокойный, зеленый район с развитой инфраструктурой Близость к озеру ИДЕАЛЬНО ДЛЯ: • Молодой пары, готовой делать ремонт под свой вкус • Инвестора ...

8 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Погодаева Мария Игоревна](#)

Телефон: [+79615564226](tel:+79615564226)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

