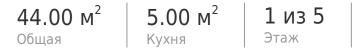


Купить квартиру за 3 050 000 рублей на улица Ивана Земнухова, 8

Калининградская область, Калининград, улица Ивана Земнухова, 8

3 050 000 P

69 318Р за м<sup>2</sup>



К продаже предлагается квартира с возможностью реализации вашего творческого потенциала! ???? О КВАРТИРЕ: Однокомнатная квартира площадью 34,7 кв.м на первом этаже в спокойном Московском районе. Планировка: Сделана перепланировка (не узаконена) — благодаря ей появилась дополнительная маленькая комната 2×3 метра. Кухня объединена с прихожей, что создает ощущение простора. Квартира требует ремонта, что позволяет создать интерьер под ваш вкус. Окно с хорошим естественным освещением, хороший вид. Балкон 6×0,5 м (не застеклён) — хорошее место для хранения или отдыха. ???? РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: Развитый Московский район с отличной инфраструктурой: В шаговой доступности: • Супермаркеты: Кант, Пятёрочка, Спар • Фитнес-центр Атлетика • Взрослая поликлиника • Школа и детский сад Рядом: ???? Озеро Шенфлиз с оборудованным пляжем и рестораном — 2 остановки на автобусе или 20 минут пешком. Идеальное место для отдыха на природе [] ПРЕИМУЩЕСТВА: [] Отличное расположение — всё в пешей доступности [] Хорошее естественное освещение [] Удобство первого этажа — не нужно подниматься по лестнице [] Возможность создать свой интерьер (требует ремонта) [] Спокойный, зеленый район с развитой инфраструктурой [] Близость к озеру ???? ИДЕАЛЬНО ДЛЯ: • Молодой пары, готовой делать ремонт под свой вкус • Инвестора ...

● 8 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: Погодаева Мария Игоревна

Телефон: +79615564226

×



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 1

Этажей всего 5 Площадь кухни 5.00 кв. м





















