

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Белгородская улица, 22Б

Калининградская область, Калининград, Белгородская улица, 22Б

4 950 000 Р

97 059Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного дома с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Обе комнаты и кухня ориентированы во двор, что гарантирует в течение дня спокойную обстановку без уличного шума. Важным преимуществом является расположение комнат по разным сторонам дома, способствующее эффективному проветриванию и созданию здорового микроклимата. Квартира находится в хорошем состоянии, является теплой и светлой, и готова к проведению современного косметического ремонта по вашему вкусу. Планировка включает отдельный санузел и дополнительное помещение — кладовую для хранения вещей, что повышает функциональность жилого пространства. В квартире установлены счетчики учета воды и газа. Жилой комплекс гармонично интегрирован в развитую инфраструктуру района: в шаговой доступности расположены детские сады, школа, супермаркеты, рынок, аптеки и фитнес-студии. Рядом находится Южный парк — идеальное место для прогулок и отдыха. Транспортная доступность обеспечена за счет близости остановок общественного транспорта. Квартира свободна от прав проживающих, не обременена прописанными лицами и имеет одного взрослого собственника, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность сделки. Код пользователя: 192009 Номер в базе: 10 ...

👁 4 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Карпова Яна Николаевна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

