

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Батальная улица, 94

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 94

5 700 000 Р

126 667Р за м²



45.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Арт. 123593861 Продаётся уютная просторная однокомнатная квартира площадью 44.6 квадратных метра на седьмом этаже дома, расположенного по адресу: Калининград, Батальная улица, 94. Строение 2009 года постройки отличается современной архитектурой и надёжностью. Просторная кухня размером 11.7 кв м станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Просторная комната 22.4 кв м имеет выход на застекленную лоджию. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Из окон, выходящих на юго-восток, открывается приятный вид на двор и улицу, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. В квартире установлен индивидуальный прибор учета тепла в возможностью регулировки. Для жителей дома предусмотрены удобные условия парковки: во дворе, подземная, охраняемая и со шлагбаумом. Территория закрыта, что обеспечивает дополнительную безопасность и спокойствие. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время и заниматься спортом. Рядом расположены школа, детский сад, торговый центр Спар и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Благодаря близости студий красоты, салонов красоты и парикмахерских, а также ...

👁 5 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Голозубов Антон](#)

Телефон: [+79110701524](tel:+79110701524)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

