

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Подполковника Емельянова, 49

Калининградская область, Калининград, улица Подполковника Емельянова, 49

8 700 000 Р

106 098Р за м²



82.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Уникальное предложение! Продается просторная 4-комнатная квартира с современным ремонтом на уютной улице Подполковника Емельянова! Тихий, живописный район на берегу реки. Эта квартира — отличный выбор для семей, ценящих простор и качество. Ключевые преимущества: Общая площадь 82 м², каждое из четырёх уютных комнат — 17, 14, 14 и 17.1 м² — идеально подходят для семейного уюта и личного пространства. Современный дизайн и качественный ремонт — в стиле минимализм, где каждый элемент продуман до мелочей. Наличие двух застекленных лоджий. Комфортное расположение: рядом магазины («Виктория»), детский сад, школа, остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности! Парковка и гараж: рядом расположена гаражная кооперативная зона — удобно для автолюбителей. Интернет и кабельное ТВ: современные технологии для вашего комфортного отдыха и работы дома. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет простор, уют и развитую инфраструктуру в одном флаконе. Идеальна для семьи, которая хочет наслаждаться каждым днем в уютной и современной обстановке. Звоните прямо сейчас — и почувствуйте разницу! Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 172831 Номер в базе: 7575840

👁 3 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Сарыкайя Альбина Олеговна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

