

Купить квартиру за 7 375 000 рублей на ул Подполковника Емельянова, 253

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Подполковника Емельянова, 253

7 375 000 Р

125 000Р за м²



59.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Просторная 2-комнатная квартира с автономным отоплением, мебелью и техникой Тёплая и уютная квартира в тихом, зелёном дворе — идеальное место для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Планировка продумана до мелочей: • две изолированные комнаты, расположенные по разные стороны квартиры — личное пространство для каждого; • просторная кухня - удобно готовить и собираться всей семьёй; • длинный коридор - порядок и ощущение простора; • окна на две стороны света - хорошая вентиляция и естественное освещение. Квартира продаётся с мебелью и техникой — заезжайте и живите с первого дня. Локация: • Удобный выезд на Московский проспект — до «Гиганта», «Метро» и «Бауцентра» всего несколько минут. • В пешей доступности детский сад, школа, остановки транспорта. • Рядом живописные прогулочные зоны: Мельничный пруд, Питьевые озёра, карьер с городским пляжем, форты № 11 и № 12. Звоните — покажем квартиру в удобное для вас время. Дом заселён, соседи спокойные, двор ухоженный. Эта квартира ждёт своих новых хозяев. Код пользователя: 170694 Номер в базе: 10199372

👁 1 с 26.10.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Гореликов Константин Николаевич](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	16.00 кв. м

