

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Каштановая Аллея, 59

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая Аллея, 59

7 200 000 Р

135 849Р за м²



53.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1882068. Продается просторная двухкомнатная квартира в центральном районе города Калининграда! Квартира с изолированными комнатами в кирпичном немецком доме, расположена на 2 этаже четырехэтажного дома с центральным отоплением. Просторная кухня, ванная комната с окном. Общая площадь 53,5 кв. м. Жилая площадь составляет 29,3 кв. м, Площадь кухни — 9,1 кв. м. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Кладовка. Балкон. За квартирой закреплено подвальное помещение. Домофон. Планировка удобная и функциональная, она подойдет как для молодой семьи, так и для тех, кто ищет комфортное жилье для сдачи в аренду. Толстые стены обеспечивают отличную тепло и звукоизоляцию. Произведен капремонт крыши, фасада. В квартире требуется ремонт, у нового хозяина будет возможность сделать атмосферу квартиры под свой вкус! Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Соседи спокойные и адекватные! Одна из лучших локаций города Калининграда, вся инфраструктура в шаговой доступности. Дом расположен на пересечении улицы Карла Маркса и Проспекта Мира. При этом дом утопает в зелени. Максимально развитая инфраструктура: Школа 4, детские сады, магазины, места досуга и отдыха, исторические достопримечательности города, Пруд Поплавок, Парк ...

👁 4 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



