

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Профессора Севастьянова, 12

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Профессора Севастьянова, 12

6 200 000 Р

206 667Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в самом центре Калининграда! ??? ул. Севастьянова, д. 12 Если вы мечтаете жить в сердце города — этот вариант точно для вас! Всё необходимое в шаговой доступности: магазины, университет, школы, сады и прогулочные зоны. ???
Характеристики: • Общая площадь — 30 м² • Комната — 16,2 м² • Кухня — 6,7 м² • Балкон — 1,4 м² • Санузел совмещённый • Этаж — 4 из 5
Из окон открывается приятный вид на зелёный двор ??? — летом здесь особенно уютно и тихо. ??? Преимущества: • Уютная планировка • Центральное отопление • Отличное расположение для комфортной жизни или сдачи в аренду • Тихий двор и доброжелательные соседи
??? Инфраструктура: • В 3 минутах ходьбы — ТРЦ “Плаза”, ТЦ “Европа”, Центральный рынок • Рядом детские сады №87, 101, 105, 111, школа №31 • Поблизости верхний и нижний пруды, поликлиника №2, БФУ им. Канта □ Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций — центр города всегда востребован! ??? Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре — такие квартиры долго не ждут своего покупателя! Код пользователя: 43297 Номер в базе: 10163378

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Волынец \(Отку\) Анастасия Ивановна](#)

Телефон: [+79615546751](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

