

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Ясная улица, 9

Калининградская область, Калининград, Ясная улица, 9

15 500 000 Р

182 353Р за м²



85.00 м²

Общая

59.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1865214. Продаётся четырёхкомнатная квартира, на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома, 1992 года постройки, с центральным отоплением. Ориентиры: улицы Горького, Полковника Ефремова, Нарвская, Ашан парк, колледж Информационных технологий. Удобная планировка, четыре изолированные комнаты на две стороны - во двор и на улицу. Просторная кухня 8, кв. м., гардероб в коридоре, имеется три лоджии, две из которых утеплены, с выходом на них из кухни и комнаты. На окнах лоджий, выходящих на улицу, установлены металлические решётки. Высота потолков 2,7 м. Санузел совмещён, в кафеле. Установлены приборы учёта на газ и воду. Низкие коммунальные платежи. Во дворе детская площадка, парковочные места. В непосредственной близости необходимые объекты: детская поликлиника 6, школы 44, 59, детский сад 155, почта 236021, аптеки, магазины, остановки общественного транспорта. На автомобиле до Балтийского моря можно доехать за 30 - 40 минут. Дом расположен на тихой улице, вдоль дороги на тротуарах уложена новая плитка, вокруг дома много зелени. Два взрослых собственника. В квартире прописаны три человека.. Объект без обременений и ограничений. Беспроблемные соседи. Квартира готова к продаже, подходит под все виды расчётов. В квартире остаётся диван, встроенная кухня, на ...

👁 4 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	59.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



