

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на улица Полковника Ефремова, 2

Калининградская область, Калининград, улица Полковника Ефремова, 2

6 700 000 Р

81 707Р за м²



82.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

В связи с переездом продается просторная 4 комнатная квартира в тихом центре города Калининграда. !!! Никаких обременений нет. Документы в порядке. Все соответствует действительности. Показ по договоренности в любое рабочее время (возможно вечером и в выходные). По всем вопросам сразу отвечаю. Звоните, пишите! Большая придомовая территория, много парковочных мест вокруг. Во дворе дома расположился радующий глаз зелёный палисадник с цветущими деревьями. Парк Макса Ашмана в 2-х минутах от дома! Прекрасно развита инфраструктура: высшие учебные заведения, школы, д/сады. Спорткомплекс Альбатрос с бассейном. Вблизи Рынок Сельма. В шаговой доступности располагаются крупные торговые сети: SPAR, Виктория, Пятёрочка. До центра города 7-10 минут на общественном транспорте. Остановки рядом. Отличная транспортная развязка в любые районы города, а так же и в направлении побережья Балтийского моря. Квартира теплая, чистая, светлая. Соседи хорошие, тихие. Выезд к побережью Балтийского моря так же легко доступен со станции Сельма, на современной комфортной Ласточке (электropоезде) с кондиционером. Документы готовы к продаже, один взрослый собственник.

👁 5 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110702659](tel:+79110702659)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	54.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



