

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Фрунзе, 91

Калининградская область, Калининград, улица Фрунзе, 91

5 150 000 Р

166 129Р за м²



31.00 м²

Общая

13.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1880638. Продается однокомнатная квартира в центре Калининграда в шаговой доступности (200 м.) от Королевских ворот по улице Фрунзе, д. 91. Дом построен в 1984 году, материал стен кирпич, материал перекрытий ж/б плиты. В квартире центральное отопления, очень теплая и светлая. Установлены счетчики на газ, воду и электроэнергию. В квартире ни кто не проживает и не зарегистрирован. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. В квартире остается вся мебель и техника. Лоджия утеплена, можно использовать как дополнительное жилое пространство. Также в квартире имеется небольшая кладовая комната, что обеспечивает дополнительные места для хранения или же ее можно переоборудовать в гардеробную. Остановка транспорта рядом с домом. Прекрасное транспортное сообщение. В пешей доступности площадь Василевского, Площадь Победы, Верхнее и Нижнее озеро, остров Канта. Район с развитой инфраструктурой, на первом этаже дома аптека, магазины. Рядом салоны красоты, кафе, школы 24, 25. Офис управляющей компании находится во дворе дома. Ориентир: ул. Юрия Гагарина, пересечение с ул. Литовский Вал, ул. 9 апреля, ул. Грига, ул. 1812г., Московский проспект. Хотите стать обладателем уникальной квартиры в центре города, по выгодной цене звоните, договоримся о просмотре.

👁 30 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	13.80 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



