

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на улица Генерала Челнокова, 58

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 58

10 000 000 Р

158 730Р за м²



63.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Код объекта: 1876622. Продаётся двухкомнатная квартира на 4 этаже десятиэтажного кирпичного дома, 2017 года постройки, в одном из лучших и востребованных районов города, в мкр Сельма. Ориентиры: улицы Планерная, Елизаветинская, Егорова, ДС Янтарный. Удобная планировка. Комнаты изолированные, окна во двор и на улицу. Общая площадь 63,0 кв.м., площадь комнат 16 и 14 кв.м., площадь кухни 15 кв.м., совмещённый санузел, просторная, утеплённая лоджия, с панорамными окнами. Высота потолков 2,7 м. Квартира светлая, тёплая, уютная, сделан евроремонт из качественных материалов. Тёплый пол на кухне, лоджии, в прихожей, санузле и в комнате на площади одного метра от окна. В квартире остаётся встроенная кухня, варочная газовая панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, встроенные шкафы в коридоре и в спальне. Автономное отопление от двухконтурного котла. Установлены приборы учёта газа и воды. Во дворе детская и спортивная площадки. В непосредственной близости детские сады 56 корпус 2, 59, корпус 1, школа 59, гимназия 40, магазины, аптеки, спортивные секции, остановки общественного транспорта. Один собственник, три человека прописаны. Хорошее транспортное сообщение. Быстро можно добраться до центра города и в другие его районы. За 40 - 45 минут можно доехать до аэропорта ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



