

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Рассветный переулок, 3

Калининградская область, Калининград, Рассветный переулок, 3

9 900 000 Р

167 797Р за м²



59.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира с отличной планировкой! Автономное газовое отопление! Низкие коммунальные платежи!. Преимущества:- две лоджии;- большой санузел;- в коридоре предусмотрено место под шкаф купе;- квартира с мебелью и техникой;- благоустроенная и огороженная придомовая территория с детской и спортивной площадками;- парковка: открытая во дворе и за шлагбаумом;- современные домофоны и видеонаблюдение;- въезд и выезд осуществляется благодаря 3 воротам. Инфраструктура микрорайона Сельма:- детские сады;- школа;- гимназия;- торговые центры, магазины;- поликлиника, медицинские учреждения;- спорткомплексы. Транспортная доступность:- остановки общественного транспорта;- железнодорожная станция (в направлении г.Светлогорск);- удобная дорожная развязка - в любое направление города, на морское побережье, в аэропорт и пр. Есть абсолютно все для комфортной жизни. Условия:- возможна ипотека. Продажу осуществляет агентство недвижимости MOBY.ESTATE. Комфортное и безопасное юридическое сопровождение сделки, 25 лет на рынке недвижимости. Мы сотрудничаем с ведущими застройщиками Калининградской области, предоставляем услуги опытного ипотечного брокера и имеем партнерские скидки в банках! Звоните и мы с удовольствием организуем показ в любое удобное для Вас время! Номер объекта EX40432

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Артем Молев](#)

Телефон: [+79506773333](tel:+79506773333)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

