

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Герцена, 36

Калининградская область, Калининград, улица Герцена, 36

7 500 000 Р

147 059Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 12

Этаж

Продаётся видовая 1 квартира с террасой. Просторная и светлая 1 квартира общей площадью 51,0 м<sup>2</sup> расположенная на 12 этаже 12 этажного кирпичного дома комфорт-класса. 2019 г.п. ( ЖК «Герцог» ) на ул. Герцена в Ленинградском районе города. Квартира с хорошим ремонтом, выполненным из качественных материалов — продуманная планировка, современные решения и уют в каждой детали. Квартира полностью готова к проживанию — заезжай и живи! Просторная кухня-гостиная, отдельная спальня, совмещённый санузел 5,1 м<sup>2</sup>, открытая видовая терраса общей площадью 5,2 м<sup>2</sup> ( город как на ладони ), выход на которую из спальни и кухни-гостиной. У входа в квартиру есть гардеробная 2,9 м<sup>2</sup> . Современная техника и встроенная мебель ( все что видно на фото входит в стоимость квартиры ). В доме два лифта : грузовой и пассажирский. Отопление автономное ( установлен двухконтурный газовый котел ). Дом с огороженной территорией, во дворе есть паркинг, есть детская и спортивная площадки. ...

👁 1 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Крюкова Любовь Ивановна](#)

Телефон: [+79965229853](tel:+79965229853)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 12             |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 15.00 кв.<br>м |

