

Купить квартиру за 1 800 000 рублей на улица Ульяны Громовой, 46

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны Громовой, 46

1 800 000 Р

37 500Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 1/2 доля 2-комнатной квартиры, расположенной на 3 этаже 5-этажного кирпичного жилого дома. Общая площадь квартиры составляет 47.9 кв.м. Описание квартиры: Квартира светлая и уютная, с удобной планировкой. В ней имеются две отдельные комнаты, кухня и санузел. В доме проведены все необходимые коммуникации, а сам дом отличается хорошей теплоизоляцией. Комнаты в квартире раздельные: - комната 15.0 кв.м. занята собственником - комната 12.9 кв.м. свободна и готова к заселению - кухня 8.1 кв.м. с выходом на балкон - ванная комната 2.8 кв.м. - санузел раздельный. Преимущества расположения: Транспортная доступность: Район отличается развитой транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобное сообщение с другими районами города. Образование: В непосредственной близости расположены общеобразовательные школы (например, № 6, 56) и детские сады (например, № 44, 83 № 130). Торговая инфраструктура: В районе имеются все необходимые магазины, супермаркеты (Виктория, SPAR), торговые центры (ТЦ Южный), обеспечивающие широкий выбор товаров и услуг для комфортной жизни. Медицинские учреждения: Рядом расположены медицинские учреждения, включая поликлиники, что обеспечивает доступ к квалифицированной медицинской помощи. (Городская ...

👁 2 с 22.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Кузьмичев Николай Иванович](#)

Телефон: [+79615564226](tel:+79615564226)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

