

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Батальная улица, 98

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 98

5 800 000 Р

120 833Р за м²



48.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 48 кв.м расположена на 8 этаже монолитно-кирпичного дома 2001 года постройки на улице Батальной, 1. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в непосредственной близости от озер Зимнее и Летнее, что обеспечивает постоянный доступ к рекреационной зоне. Планировка квартиры эффективно организована: просторная комната, отдельная гардеробная и совмещенный санузел с современной отделкой. В жилом помещении и коридоре уложен ламинат, установлены деревянные межкомнатные двери и натяжные потолки с подсветкой. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой, включая стиральную машину, и готова к заселению без дополнительных вложений. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся магазин SPAR, школа №29, поликлиника и бассейн. Транспортная доступность высокая — в пешей доступности две автобусные остановки, обеспечивающие быстрый выезд в центр города через площадь Калинина и Аллею Смелых. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, системой домофона, услугами консьержа и охраняемой парковкой. Звоните и записывайтесь на просмотр Код пользователя: 190397 Номер в базе: 10172305

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Агаев Нуран Сейфаддин оглы](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

