

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Гостиная улица, 28А

Калининградская область, Калининград, Гостиная улица, 28А

12 500 000 Р

186 567Р за м²



67.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1746531. Не упустите свой шанс стать владельцем уникальной квартиры в сердце Калининграда! Это не просто квартира, это инвестиция в комфорт, качество и престиж! Почему это предложение уникально? + с индивидуальным отоплением! (редкая роскошь для немецкого фонда, позволяющая вам самостоятельно регулировать температуру в доме и существенно экономить на коммунальных платежах). + большая площадь - двухкомнатная квартира 67,9 кв.м. + в центре по адресу Гостиная улица (вся инфраструктура), но при этом тихий зелёный район, + в немецком доме (качество постройки + звукоизоляция!) + квартира расположена на 4 этаже, что дарит вам ощущение уединенности и тишины, избавляя от шума соседей сверху. И да, это последний этаж, а значит никаких топчущих голов над вами, только небо и свобода! + двор закрыт шлагбаумами + культурный отдых: знаменитый Калининградский зоопарк, исторические достопримечательности и железнодорожный вокзал всё рядом! Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество и удобство. Просторные комнаты (22 и 19 кв. м) это ваш холст для создания идеального жизненного пространства. Под ногами изысканный итальянский паркет, добавляющий шарма и элегантности. Испанские двери подчеркивают утонченный вкус, а входная дверь Gerda с сейфовым замком ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

