

Купить квартиру за 16 499 000 рублей на улица Героя России Виталия Мариенко, 8

Калининградская область, Калининград, улица Героя России Виталия Мариенко, 8

16 499 000 Р

191 849Р за м²

86.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

9 из 10

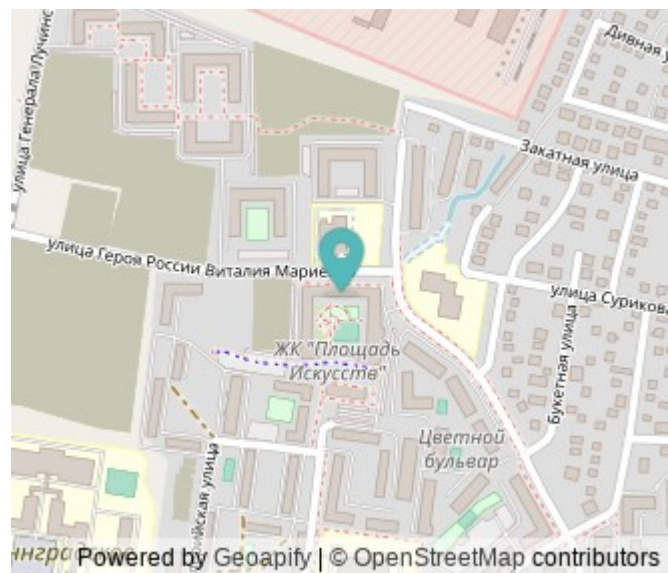
Этаж

ВИДОВАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 86,5 МЕТРОВ КВАДРАТНЫХ НА 9 ЭТАЖЕ ЛУЧШЕГО КОМПЛЕКСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРЕИМУЩЕСТВА: КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА ПОД КЛЮЧ РЕМОНТ ДЕЛАЛИ ДЛЯ СЕБЯ КВАРТИРА НЕ УГЛОВАЯ, ОКНА НА ВОСТОК И ЗАПАД -СОЛНЕЧНАЯ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ + ОХРАНА круглосуточно ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ 24/7 АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - комфорт и низкие комм.платежи КИРПИЧНЫЙ ДОМ - дому присвоена максимальная категория А++ РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА -новые школы и сады с бассейнами, поликлиники, кафе, общественный транспорт, Верхнее озеро О ДОМЕ: Сам жилой комплекс комфорт-класса расположен в тихом зеленом районе города Калининграда. ПРИЗНАН ЛУЧШИМ КОМПЛЕКСОМ НОВОСТРОЕК ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ! БЕЗОПАСНОСТЬ: - Огороженная территория - Видеонаблюдение - Охрана КОМФОРТ: - Предусмотрено большое количество парковочных мест на территории - Благоустройство прогулочными зонами со скамейками, спортивными и детскими игровыми площадками - Рядом расположены , университет РАНХиГС, Нахимовское военное училище, супермаркеты, кафе, новый детский садик и школа - Транспортная развязка - удобный выезд в центр города 5 минут и в сторону моря 20 минут - В этом районе много мест для прогулок: Верхнее озеро, парк Юности , Резиденция Королей, Храм - Автономное ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114828846](tel:+79114828846)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

