

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Минусинская улица, 26

Калининградская область, Калининград, Минусинская улица, 26

4 450 000 Р

139 063Р за м²

32.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 8

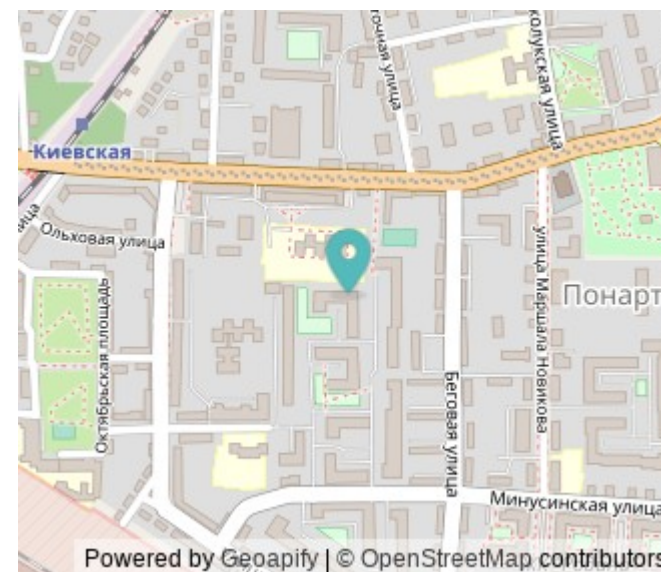
Этаж

Код объекта: 1873193. Продаётся уютная однокомнатная квартира в одном из самых развитых районов города на ул. Минусинская д.26 Ориентиры: ул. Беговая, ул. Павлика Морозова, ул. Книжная, ул. Коммунистическая, ул. Летняя. Квартира тёплая, светлая с автономным отоплением. Общая площадь 32 кв.м Кухня просторная 10 кв.м с выходом на застеклённую лоджию. Комната 16 кв.м. Дом кирпичный, сухой и тёплый. С хорошей тепло и звукоизоляцией. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Тихий зелёный двор! ИДЕАЛЬНЫЙ РАЙОН с развитой инфраструктурой: магазины, школы, детсады, поликлиники, больницы - для взрослых и детей, фитнес-центры, кафе, кинотеатр, парки, спортивные и детские площадки, остановки транспорта. Транспорт в 2-х минутах ходьбы. МЕСТО ДЛЯ ПРОГУЛОК И ОТДЫХА - ОЗЕРО ЛЕТНЕЕ. Свободные парковочные места. Рядом парк. До центра города - 10 мин. До побережья Балтийского моря - 30 мин, удобный выезд из города. Низкие коммунальные платежи. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Все сделки застрахованы. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	8
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

