

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Минская улица, 11

Калининградская область, Калининград, Минская улица, 11

9 500 000 Р

169 643Р за м²



56.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 56.4 м², созданная в результате перепланировки из трехкомнатной, расположена на 5 этаже в центре Калининграда. Светлое и хорошо проветриваемое помещение выходит окнами в ухоженный задний двор с видом на цветущие каштаны. Современная отделка включает ламинат по всей квартире, плитку в совмещенной санузле и натяжные потолки. Ключевым преимуществом является многофункциональная кухня-гостиная, оснащенная полным комплектом встроенной техники: посудомоечной и стиральной машинами, газовой плитой, духовкой и микроволновой печью, а также большой обеденной зоной у окна. Планировка предусматривает две смежные комнаты, одна из которых имеет выход на балкон, и две вместительные гардеробные для организации систем хранения. В квартире установлены пластиковые окна и кондиционер, часть мебели, включая кровати и шкафы, остается по договоренности. Объект находится в шаговой доступности от школ №31 и №32, детских садов, спортивного клуба ДКБФ с бассейном, поликлиник, торговых центров, рынка, отделений Сбербанка и Почта Банка, аптек и остановок общественного транспорта. В семи минутах ходьбы расположены Верхнее и Нижнее озера, а также парк для прогулок, что делает локацию идеальной для семей с детьми. Квартира с одним собственником готова к заселению. Код пользователя: ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Королева Людмила Иосифовна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

