

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на бульвар Любови Шевцовой, 51

Калининградская область, Калининград, бульвар Любови Шевцовой, 51

3 600 000 Р

105 882Р за м²



34.00 м²

Общая

13.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

СРОЧНО! Продам 1-комнатную квартиру в новом ЖК Янтарь ! Светлая и уютная квартира - 34,9 м², 4 этаж. Окна выходят на юго-запад, много солнца и уюта ! Планировка: • Комната - 13,8 м² • Кухня - 6,5 м² • Санузел - 4,4 м² • Коридор - 6,4 м² • Балкон - 3,8 м² Преимущества: Автономное отопление (установлен двухконтурный котёл); Тёплый пол по всей квартире, кроме комнаты; Более 5 лет в собственности; Подходит под ипотеку любого банка. Инфраструктура: Рядом всё для комфортной жизни - школы, детские сады, магазины, кинотеатры, ледовые катки, аптеки и транспорт! Современный, благоустроенный район с отличной экосистемой! Идеальный вариант для проживания или инвестиций - квартира с низкими коммунальными платежами и высоким арендным спросом! Арт. 122803753

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118512482](tel:+79118512482)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	13.80 кв. м	Площадь комнат	13.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

