

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на Дубовая аллея, 3А к2

Калининградская область, Калининград, Дубовая аллея, 3А к2

12 950 000 Р

147 159Р за м²



88.00 м²

Общая

43.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1867526. Продаётся 3-комнатная квартира на 7-м этаже 9-и этажного дома расположенная по адресу Дубовая Аллея, 3Ак2. ЖК Теодор Кроне. Теодор Кроне современный жилой квартал комфорт+ класса, расположенный в одном из самых зеленых и спокойных районов Калининграда - в Центральном районе. Комбинированный фасад с элементами вентилируемого фасада, технология монолитно-каркасного строительства, заполнение стен из керамического блока. Рядом с ЖК находится выезд на удобные транспортные развязки, ведущие в центр города, на Сельму и к выезду из города в сторону побережья. Одно из главных преимуществ комплекса непосредственная близость к парку им. Теодора Кроне, массивной лесопарковой зоне, что создает удивительный баланс жизни в окружении природы и комфорта городской среды. Каждый квадратный метр в ЖК Теодор Кроне максимально функционален и комфортен. На территории комплекса предусмотрен собственный пруд, разнообразные игровые комплексы, просторная наземная бесплатная парковка. Предчистовая отделка White box. Дизайнерские парадные. Современная детская площадка и благоустройство территории от ландшафтного дизайнера. Двухконтурный газовый котел. Квартира приобретается по договору купли-продажи. Возможна оплата и с использованием ипотеки, рассрочки или 100% оплатой за ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.70 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

