

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Подполковника Емельянова, 288

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Подполковника Емельянова, 288

5 000 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1858741. В продаже уютная 2кк квартира. Рядом школа, автобусный остановки, быстрый выезд на побережье, минуя город. Вокруг много зелени, детские площадки, детский сад, школа. Спар, торговые точки, Озон, все, что нужно для комфортной жизни рядом. Рядом расположен Калининградский пограничный институт ФСБ . Выход на застекленную лоджию из просторной кухни. О КВАРТИРЕ: - Просторная, светлая, теплая. - Хороший вид из окон. - Комнаты изолированные и просторные. О ДОМЕ: - Центральное отопление, коммунальные платежи невысокие. - Приветливые соседи. - Двор не проездной, вокруг дома много зелени, в стороне от проезжей части. - Большое количество парковочных мест по периметру территории. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |

