

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Южный бульвар, 9

Калининградская область, Калининград, Южный бульвар, 9

5 800 000 Р

109 434Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира по улице Южный бульвар 13. Ориентир: ул. У. Громовой, ул. Карамзина, ул. Интернациональная. Квартира расположена на 3 этаже, не угловая, окна выходят на зеленый двор. Квартира просторная, теплая, светлая с качественным ремонтом. Общая площадь - 50 м2 Кухня - 10 м2 Жилая площадь - 30 м2 Раздельный с/у Изюминка квартиры - есть кладовая, из которой можно сделать гардеробную! Застекленный балкон Остается все- заезжай и живи! В шаговой доступности детские сады, школа 6, остановки общественного транспорта, больница, поликлиника, магазины, Виктория , Пятерочка , ТЦ Балтийский пассаж , рынок Южный , кафе, кинотеатр Киноленд , фитнес клуб VIVA , развлекательный комплекс Карамзин , автосервис. До Южного вокзала - 10 минут, до центра города - 15 минут на машине. Покупатель комиссию не платит! Звоните, покажем с удовольствием! Объект 230049 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814712720](tel:+79814712720)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

