

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Осенняя, 30

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Осенняя, 30

5 400 000 Р

154 286Р за м²

35.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 4

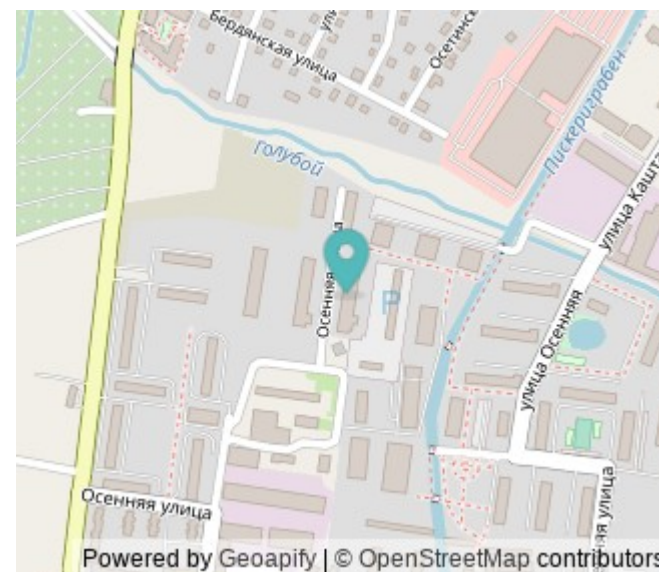
Этаж

Предлагаю, Вашему вниманию, уютную однокомнатную квартиру в добротном кирпичном 4-этажном доме, Центральный район г. Калининграда. Ориентиры: ул. Ломоносова, Каштановая Аллея, Генерал-лейтенанта Захарова, Маршала Борзова, Красная О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на 1-ом этаже, тихо и светло. Площадь -35,4 кв.м. Удобная кухня 9,4 кв.м, совмещенная ванная, просторная комната 19,2 кв.м. Автономное отопление (индивидуальный газовый котел), горячее водоснабжение, низкие коммунальные платежи, возможность настроить климат в квартире точно под свои предпочтения. Вместительный шкаф-купе (в комнате). Домофон. Мебель, стиральная машинка, холодильник остаются по необходимости. О ДОМЕ: Четырехэтажный, малоквартирный крепкий жилой дом с большой парадной; материал постройки красный кирпич высокого качества; толщина стен -60 см; в 2005 году ДОМ ПРОШЕЛ РЕКОНСТРУКЦИЮ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, сохранены: облик здания, оригинальные капитальные конструкции, бетонные перекрытия, стены, стропильная система, кованные перила и лестничные марши. Заменены полностью инженерные коммуникации: электро-водоснабжения и водоотведения, установлены газопроводы. ТЕРРИТОРИЯ ВОКРУГ: Огороженная территория; закрытый, ухоженный двор с ландшафтным дизайном, декоративными деревьями и кустарниками, детской площадкой ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118621563](tel:+79118621563)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

