

Купить квартиру за 8 225 000 рублей на улица Гайдара, 116

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 116

8 225 000 Р

144 298Р за м²



57.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1869225. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Просторная двухкомнатная квартира с автономным отоплением, ремонтом. Кирпичный дом 2006 г.п. с огороженной территорией. Ул. Гайдара, д.116 Ориентир: Гайдара, ул. Горького, Ашман парк. В шаговой доступности гимназия 40, школа 38, детские сады, фитнес-клуб Альбатрос, ТЦ Балтийская галерея, детская поликлиника, Инвитро, Бауцентр, остановка общественного транспорта. Эргономичная планировка: общая площадь: 57 кв.м. жилая площадь: 17.3+13.9 кв.м. Две изолированные комнаты на одну сторону, просторная кухня, холл, лоджия с выходом комнаты, совмещенный санузел. Квартира светлая, теплая, не угловая. В квартире сделан хороший ремонт. Остается встроенная мебель и техника, остальное по договоренности. Низкие коммунальные платежи. На все имеются приборы учета. Развитая инфраструктура, все социально-культурно значимые объекты находятся в пешей доступности. Удобное транспортное сообщение. До центра города и рыбной деревни 15-20 минут. До Балтийского моря на автомобиле 30 минут. Облагороженная придомовая территория, ворота, что обеспечивает удобство и безопасность для автовладельцев. Один взрослый собственник. Без обременений. Подходит все виды расчета. Полное юридическое сопровождение сделки. Возможен ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

