

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Ракитная улица, 9

Калининградская область, Калининград, Ракитная улица, 9

6 300 000 Р

106 780Р за м²

59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

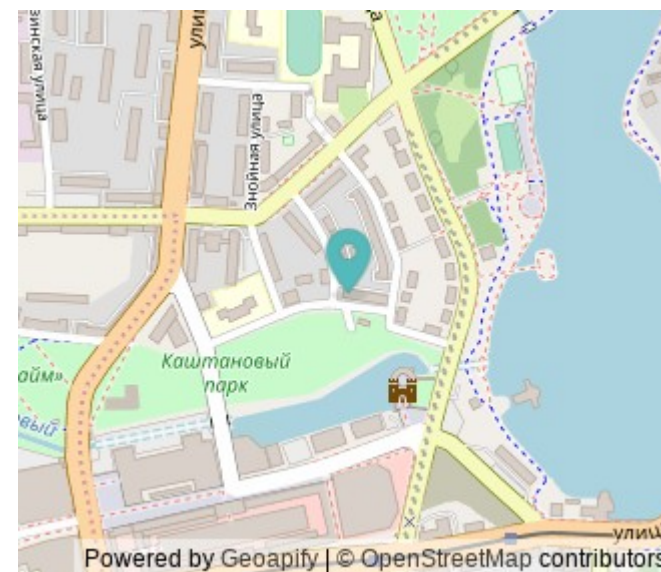
Этаж

Код объекта: 1869076. 3-х комнатная квартира в районе Верхнего озера. Вид на Каштановый парк. Топовая локация в самом сердце Калининграда. Беспроегрывшая инвестиция! Ориентиры: ул Горького, ул Лейтенанта Озерова, Пролетарская, ул Госпитальная, башня Врангеля, Центральный рынок, ул Баранова. Общая площадь 58,5 кв м, все комнаты изолированные. Середина дома. Теплая и уютная квартира - распашонка с балконом. Много света. Тихий зеленый двор и сухой подвал. Чистый подъезд. Отопление центральное. Газовая колонка на воду. Дом теплый. Большой коридор, 2 ниши, кладовки и множество мест для хранения, холодильник под окном. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Район топовых исторических достопримечательностей. Самый центр города. Объекты социального и культурного значения, памятники истории и архитектуры, места для отдыха и приятных прогулок - все рядом с домом. Одновременно, это - тихое уютное место с большим количеством зелени вокруг. Весь городской транспорт - в шаговой доступности. До побережья Балтийского моря - 30 мин, удобный и быстрый выезд из города. ТОРГ Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Шипилова Антонина Вячеславовна](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

