

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Осенняя улица, 30

Калининградская область, Калининград, Осенняя улица, 30

5 400 000 Р

154 286Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Предлагаю, Вашему вниманию, уютную однокомнатную квартиру в добротном кирпичном 4-этажном доме, Центральный район г. Калининграда. Ориентиры: ул. Ломоносова, Каштановая Аллея, Генерал-лейтенанта Захарова, Маршала Борзова, Красная О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на 1-ом этаже, тихо и светло. Площадь -35,4 кв.м. Удобная кухня 9,4 кв.м, совмещенная ванная, просторная комната 19,2 кв.м. Автономное отопление (индивидуальный газовый котел), горячее водоснабжение, низкие коммунальные платежи, возможность настроить климат в квартире точно под свои предпочтения. Вместительный шкаф-купе (в комнате). Домофон. Мебель, стиральная машинка, холодильник остаются по необходимости. О ДОМЕ: Четырехэтажный, малоквартирный крепкий жилой дом с большой парадной; материал постройки – красный кирпич высокого качества; толщина стен -60 см; в 2005 году ДОМ ПРОШЕЛ РЕКОНСТРУКЦИЮ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, сохранены: облик здания, оригинальные капитальные конструкции, бетонные перекрытия, стены, стропильная система, кованые перила и лестничные марши. Заменены полностью инженерные коммуникации: электро-водоснабжения и водоотведения, установлены газопроводы. ТЕРРИТОРИЯ ВОКРУГ: Огороженная территория; закрытый, ухоженный двор с ландшафтным дизайном, декоративными деревьями и кустарниками, детской площадкой ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Елена Ловцова](#)

Телефон: [+79062117359](tel:+79062117359)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

