

Купить квартиру за 24 290 000 рублей на улица Румянцева, 11

Калининградская область, Калининград, улица Румянцева, 11

24 290 000 Р

315 455Р за м²



77.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продаётся шикарная и светлая 2-х комнатная квартира с просторной кухней-столовой, с террасой и панорамным остеклением в доме комфорт-класса на пересечении улиц Донского и Румянцева ЖК «CENTRAL PARK». Общая площадь квартиры - 77,4 кв.м. Из кухни выход на застеклённую лоджию с шикарным видом на город. Благодаря зелёным насаждениям и качественным стеклопакетам шум с дороги почти не слышен. Дом расположен в самом центре в одном из лучших зелёных районов города. Вокруг дома: лесопарк, Центральный парк (с аттракционами) и парк у памятника 1200 гвардейцам. Через дорогу от дома находятся детские сады № 1, 100, школа № 47, фитнес клуб World Class. В 500 м от дома: супермаркет Spar, зоопарк, парк аттракционов, множество кафе и кофеен, отделения банков, множество различных магазинов и ТЦ. До Площади Победы - 15 минут пешком. Рядом пр-т Мира, исторический район Амалиенау с малоэтажной застройкой. Самый зелёный район города! 1-й этаж дома отведён под коммерцию - ФИТНЕС-зал 900 кв.метров; РЕСТОРАНЫ, БЬЮТИ-САЛОНЫ, СУПЕРМАРКЕТ, ХИМЧИСТКА, МОДНЫЕ БУТИКИ; Подземный паркинг оснащён автомойкой для жильцов комплекса; Во внутреннем дворе будет детская и спортивная площадка с зоной отдыха. Код пользователя: 149295 Номер в базе: 10146047

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Фельде Олеся Геннадьевна](#)

Телефон: [+79615549761](tel:+79615549761)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	14.00 кв. м

