

Купить квартиру за 5 499 000 рублей на Кутаисский переулок, 2

Калининградская область, Калининград, Кутаисский переулок, 2

5 499 000 Р

183 300Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Цена актуальна пока есть встречное предложение. Однокомнатная квартира площадью 30.6 м² Квартира расположена в блочном доме 2013 года, есть французский балкон. На 1 этаже 8 этажного дома, потолки 2.7 м Окна выходят во двор. Очень тихо, спокойно и душевно. Продаем любимую квартиру в связи с необходимостью расширения. Имеется парковка во дворе. В квартире автономное отопление(газовый котел), теплый пол в ванне и на кухне. Планировка: Общая площадь: 30.6 м² Жилая площадь: 18 м² Площадь кухни: 7 м² Потолки: 2.7 м Квартира очень тихая, рядом соседей нет или работают всё время, их не слышно. Инфраструктура: Рядом много магазинов, кинотеатр самый лучший в городе, торговый центр, огромный детский центр, фитнес клуб Альбатрос , гипермаркет Метро . Рядом школы 57, 13, гимназия Альбертина, детский сад 133 и 132 и частный детский сад рядом с гимназией Альбертина , где дают гос. место при прописке по данному адресу, также частный сад есть через дорогу в 30 метрах от дома. Рядом находятся остановки общественного транспорта. На машине до центра 15 минут, до моря по окружной 25-30 минут. Рядом такие улицы как: Баженова, Толбухина, Московский проспект, Кутаисская. Один собственник. Вся сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Мебель остаётся по согласованию. Риэлторов просьба не беспокоить ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118511944](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



