

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Энгельса, 23

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Энгельса, 23

20 000 000 Р

253 165Р за м²

79.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Дом находится в районе Амалиенау. Амалиенау элитный старый район. Район был спроектирован по концепции городасада и сразу стал одним из самых престижных в городе. В нём много круговых площадей, зелёных аллей и кустарников, а улицы в Амалиенау извилисты и никогда не пересекаются под прямым углом. Такая планировка нетипична для прусских городов того времени. В начале XX века окрестности выглядели не так как сейчас: здесь почти не было городских построек, улицу наполняла зелень и свежий воздух. Тем не менее, Леоштрассе с момента первого появления в адресной книге 1915 года была обречена стать фешенебельной улицей. Уже в прошлом веке обеспеченные горожане стремились покинуть шумные и суетливые центральные районы крупных городов. В Европе вошла в моду передовая концепция Город-сад, согласно которой, для наилучшего качества жизни следует выбирать зелёные уютные улицы, расположенные подальше от промышленных предприятий и толчеи большого города. Улица Лео застраивалась сотню лет назад с опорой на правила города-сада: небольшая высотность, приветливые разнообразные фасады и обилие растений. Обитатели богатых вилл Амалинау проводили здесь время за мирными прогулками направляясь к Zwilling-See пруду Близнецы, излюбленному месту отдыха уважаемой публики. Сейчас бывшая улица Лео носит имя ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [8 \(993\) 733-29-96](tel:8(993)733-29-96)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	10.00 кв. м



