

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Миргородская, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Миргородская, 2

10 500 000 Р

117 978Р за м²



89.00 м²

Общая

45.60 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Уважаемые покупатели! Продается великолепная евро 3-комнатная квартира площадью 89 м² в престижном микрорайоне Сельма! Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни. Квартира с автономным отоплением включает три просторные комнаты (15,2 м², 15,4 м² и 15,0 м²), каждая из которых имеет правильную квадратную форму и выход на застекленную лоджию. Просторная кухня-гостиная (22,9 м²) с панорамным остеклением подарит вам невероятные виды и много света, а выход на французский балкон создаст атмосферу уюта и свежести. В квартире предусмотрены два санузла (5,8 м² и 2,4 м²), что обеспечит комфорт для всей семьи. Просторный коридор (12,3 м²) с выделенной зоной под гардеробную и теплым полом создаст приятное первое впечатление. Окна выходят на две стороны, что позволяет наслаждаться солнечным светом в течение всего дня. В вашем распоряжении подземный паркинг с выходом в лифт, а также пассажирские и грузовые лифты для удобства. На первом этаже расположены колясочная и велосипедная, а также санузел. Для активных семей предусмотрены детская и спортивная площадки, а двор и подъезд находятся под видеонаблюдением, что обеспечит безопасность. В шаговой доступности находятся общественный транспорт, детские сады, школа-гимназия 40 и детский сад Янтарный . В ближайшем ...

👁 1 с 17.10.2025, обновлен 18.10.2025

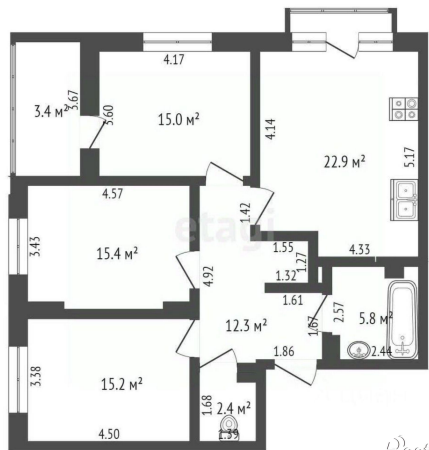
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821658](tel:+79114821658)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	12
Площадь жилая	45.60 кв. м	Площадь комнат	15.20 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		





Restate