

Купить квартиру за 9 249 000 рублей на ул А.Невского, 58А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 58А

9 249 000 Р

140 136Р за м²



66.00 м²

Общая

39.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается светлая 3-комнатная квартира в г.КалиниградО квартире:* Общая площадь: 66м2* Жилая площадь: 39,7 м2* Площадь кухни: 10,4 м2* Высота потолков: 3мСостояние квартиры:В квартире проведен ремонт с полной заменой труб и электропроводки. Используются качественные материалы (для себя). На полу паркетная доска из ясеня.Планировка: одна спальня изолированная, вторая спальня смежная с гостиной. Санузел - совмещенный.Центральное отопление, горячая вода от газовой колонки (без летних отключений)Хороший бонус - за квартирой закреплено подвальное помещение (2 окна, проведено электричество).В доме проведена полная замена труб тепло- и водоснабжения. В 2026г. дом включен в программу по благоустройству придомовой территории. Квартира готова к встрече с новым собственником! Звоните!Объект 230031 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230031/3808

👁 1 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110708142](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	39.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



