

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Лилии Иванихиной, 14

Калининградская область, Калининград, улица Лилии Иванихиной, 14

5 100 000 Р

100 000Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Уютная и теплая 2-комнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой! Идеальное сочетание комфорта и удобства: ☐ Просторная и светлая — чистая, ухоженная квартира с косметическим ремонтом, готовая к заселению. ☐ Теплая и уютная — дополнительное утепление фасада, зимой всегда комфортно! ☐ Безопасность и порядок — мусоропровод в подъезде заварен, тихий и благополучный двор. ☐ Меблирована и частично с техникой — вся необходимая мебель и часть бытовой техники остаются в подарок новому владельцу. Выгодное расположение: ☐ Транспортная доступность — автобусная остановка в 5 минутах ходьбы, быстрый выезд в центр города. ☐ Социальная инфраструктура — школа в 50 метрах, детский сад, супермаркеты «Виктория», «Евроспар», «Пятёрочка» и Южный рынок со свежими продуктами — всё в шаговой доступности (3–7 минут). ☐ Отдых и прогулки — в 10 минутах пешком живописное Летнее озеро, любимое место отдыха горожан. Юридическая чистота: ☐ Один собственник, без обременений и ограничений — сделка пройдет быстро и прозрачно. Для кого подойдет: ☐ Для семьи — тихий район, школа и сад рядом, развитая инфраструктура. ☐ Для инвестиций — стабильный спрос на аренду, выгодное расположение. Не упустите шанс обзавестись уютным уголком в одном из самых удобных районов города! ☐ Звоните прямо сейчас ...

0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Марьяна Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

