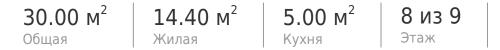


Купить квартиру за 5 450 000 рублей на улица Маршала Новикова, 13

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Новикова, 13

5 450 000 P

181 667P за м²



Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30,4 кв.м на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома 2016 года постройки. Высокие потолки 2,7 метра добавляют ощущение простора. Отличное расположение окон во двор гарантирует тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная жилая зона 14,4 кв.м с кондиционером и кухня 5,7 кв.м обеспечат комфортное проживание. Теплые полы на кухне и в ванной комнате. В наличии совмещенный санузел и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичные стены хорошо сохраняют тепло, что особенно приятно в зимний период. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, без обременений, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы к сделке, юридически чисто. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните, чтобы договориться о времени визита!

● 1 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114542935



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



















