

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Олега Кошевого, 35

Калининградская область, Калининград, улица Олега Кошевого, 35

4 700 000 Р

104 444Р за м²



45.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира на О. Кошевого, 35. Собственник, более 5 лет в собственности, без обременений. 1 взрослый собственник. Основные параметры: Общая площадь: 45,1 м² (с лоджией). Площади помещений: комната 17 м², кухня 8,5 м², коридор 11,9 м², санузел совмещенный 5,8 м², лоджия 3,8 м². Дом: 9-этажный, кирпичный, 2007 года постройки. Этаж: 7-й, есть лифт. Особенности: не угловая, выход на лоджию из кухни. Описание квартиры: Косметический ремонт. Встроенная кухня. Все коммуникации в отличном состоянии, установлены счетчики на всё. Коммунальные платежи адекватные. Благоустройство дома и двора: Территория дома огорожена, установлены откатные ворота. Во дворе большая бесплатная парковка (места всегда есть), современная детская площадка. Развитая инфраструктура района: Район полностью сформирован. В шаговой доступности всё для комфортной жизни: Транспорт: рядом остановки общественного транспорта. Магазины: супермаркеты, рынок «Южный». Медицина: медицинские центры, филиал детской поликлиники. Спорт и досуг: фитнес-центр с бассейном, зимний каток, места для прогулок. Госучреждения: МФЦ, паспортный стол. Образование: детский сад, новый корпус школы. Дополнительная информация: Подходит для ипотеки. Звоните, организуем показ в удобное для вас время! Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости ...

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Елена Марку](#)

Телефон: [+79062348320](tel:+79062348320)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

