

Купить квартиру за 3 299 000 рублей на улица Аллея Смелых, 154

Калининградская область, Калининград, улица Аллея Смелых, 154

3 299 000 Р

91 639Р за м²



36.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 120127355 Если вы любите красивые виды, открывающиеся с верхних этажей, эта квартира для вас! Рядом нет никаких высоток, только малоэтажные частные дома с красивыми дворами, и много зелени! Квартира просторная, светлая и теплая, с уютной кухней и удобной прихожей. Окна выходят на южную сторону, но от палящего солнца защищает большая лоджия. Квартира в жилом состоянии, полностью меблирована, подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Бонусом к квартире предлагается подсобное помещение во дворе с беседкой и зоной барбекю. ! Эта квартира отлично подойдет как для тех, кто любит вечерние прогулки по тихим улочкам, так и для любителей активно проводить время, так как в пешей доступности расположен спортивный центр с бассейном. У дома есть парковка, свободных мест достаточно для всех жильцов! Двор ухоженный, много зелени и цветов, за домом есть небольшая детская площадка, красивые клумбы и ежевика, которую можно собирать все лето! Недалеко от дома несколько детских садов и школ, в том числе и школа олимпийского резерва. Рядом достаточно магазинов, есть пункт выдачи Озон. Остановка общественного транспорта в 5 мин. ходьбы. Если вы любитель купаться, но не любите стоять в пробках по дороге на побережье, недалеко от дома есть отличное озеро с оборудованным ...

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814609206](tel:+79814609206)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

