

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на ул Киевская, 118А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Киевская, 118А

5 490 000 Р

94 655Р за м²



58.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Можно приобрести в Рассрочку! От 14% ипотека на вторичное жилье. От 3.5% ипотека на новостройки! Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2006 года постройки. Квартира находится на 9 этаже в кирпичном доме. Квартира с рациональной планировкой, все комнаты РАЗДЕЛЬНЫЕ и ПРАВИЛЬНОЙ формы. Кухня - 10.2кв, жилые комнаты - 17.7кв. и 15кв.м, с/у 4.3. Высота потолков 2,7м. В квартире имеется просторная застекленная лоджия в 2.6кв. с потрясающим видом на парк и балтийский порт. Так же в квартире имеется кладовка 2.6кв.м. В Квартире установлены индивидуальные счётчики на всё, что позволяет экономить на коммунальных расходах. Дом класса энергосберегаемости А++, фасад из облицовочного кирпича (идеальный вариант для нашего климата), внутри утеплён. Ремонт в местах общего пользования был обновлён в декабре 2021 г. За двором дома - Балтийский парк имени Ю. Гагарина, в шаговой доступности, магазины, детская поликлиника, садики, школа, Балтийский рынок, церковь, банк, кинотеатр, автобусные остановки, а на рельсобусе, до которого идти 5 минут, вообще можно доехать в час пик до Площади Победы за 12 минут. ЗВОНИТЕ! Код пользователя: 127984 Номер в базе: 7483996

👁 2 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114824629](tel:+79114824629)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

