

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Черниговская, 50

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Черниговская, 50

4 200 000 Р

120 000Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1846316. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством Авеню-Риэлт Владис и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах Авеню-Риэлт Владис . Уникальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё в историческом районе Калининграда! Продаётся очень уютная двухкомнатная квартира площадью 35,2 кв. м на улице Черниговская, 50. Кирпичный дом 1944 года постройки с индивидуальным котлом отопления гарантирует комфорт и экономию на коммунальных платежах. Установлен НОВЫЙ котёл отопления!! Квартира расположена на последнем этаже трёхэтажного дома, окна выходят на улицу и во двор. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи, но можно заезжать и жить! Остается по согласованию практически все. Недавно УК отремонтировала кровлю, водоотливные желоба. Отличное расположение: развитая инфраструктура района, наземная парковка, лёгкая доступность общественного транспорта. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: парк Южный, музеи, Стадион Калининград, мекка туризма ...

👁 2 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	7.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

