

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Докука, 31в

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Докука, 31в

8 200 000 Р

134 426Р за м²



61.00 м²

Общая

42.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Эксклюзивное предложение. В продаже отличная квартира! Предлагаю к покупке уютную 2-комнатную квартиру, в активно развивающемся и востребованном микрорайоне Дом 2016 года постройки, фасад дома выполнен в современном стиле Автономное газовое отопление! На комфортном 1-м высоком этаже 5-этажного дома. Чистый подъезд, приветливые тихие соседи. Детская площадка, большая открытая парковка. Планировка: Общая площадь дома: 61.7 кв м 2 изолированные комнаты : 1я площадью:- 14 кв м, 2я площадью:- 18 кв м . Кухня :- 13 кв м; Санузел отдельный. В квартире остаётся мебель и техника частично: (Кухонный гарнитур, стол, стулья, шкаф в прихожей, холодильник, машина стиральная, кровать). Дом расположен в центральной части, окружён различными деревьями и растительностью у придомовой территории. Вся возможная инфраструктура здесь: Школа, Детский сад, различные супермаркеты, аптеки, сеть кафе и ресторанов. До центра Калининград 17-ть минут езды . Объект без обременений, вся сумма в договоре, нет прописанных, один взрослый собственник, юридически чист! Быстрый выход на сделку! Звоните, отвечу на все интересующие ...

👁 1 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624007](tel:+79118624007)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.70 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



